

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thực hiện
gói thầu “Gói thầu số 02: Tư vấn quản lý dự án” thuộc công trình
“Sửa chữa tường rào, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, đấu nối đường
giao thông - Kho dự trữ Bến Cát - Chi cục DTNN Bình Dương - Cục Dự trữ
Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ”**

CỤC TRƯỞNG CỤC DỰ TRƯ NHÀ NƯỚC KHU VỰC ĐÔNG NAM BỘ

- Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;
- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
- Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng; Nghị định số 50/NĐ-CP ngày 01/4/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 của Chính phủ Quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán sử dụng vốn đầu tư công; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 72/2024/NĐ-CP ngày 30/6/2024 quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 142/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội;
- Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành: Thông tư số 02/2023/TT-BXD ngày 03/3/2023 hướng dẫn một số nội dung về hợp đồng xây dựng; Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng; Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ; Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 ban hành

định mức xây dựng; Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình; Thông tư số 14/2021/TT-BXD ngày 08/9/2021 hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng; Thông tư số 02/2023/TT-BXD ngày 03/3/2023 hướng dẫn một số nội dung về hợp đồng xây dựng; Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 sửa đổi một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 09/2024/TT-BXD ngày 30/8/2024 sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

- Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29/7/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

- Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư ban hành: Thông tư số 02/2024/TT-BKHĐT ngày 06/3/2024 quy định hoạt động đào tạo, bồi dưỡng kiến thức và thi, cấp, thu hồi chứng chỉ nghiệp vụ chuyên môn về đấu thầu; Thông tư số 05/2024/TT-BKHĐT ngày 19/4/2024 quy định về quản lý và sử dụng các chi phí trong lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; Thông tư số 07/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

- Căn cứ Quyết định số 315/QĐ-BTC ngày 10/3/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục Dự trữ Nhà nước khu vực trực thuộc Tổng cục Dự trữ Nhà nước;

- Căn cứ các Quyết định của Tổng cục trưởng Tổng cục DTNN: Quyết định số 109/QĐ-TCĐT ngày 26/02/2019 về việc phân cấp, ủy quyền quản lý tài chính, tài sản công, đầu tư xây dựng, ứng dụng công nghệ thông tin và kiểm tra, kiểm toán nội bộ trong các đơn vị dự toán ngân sách nhà nước thuộc và trực thuộc Tổng cục Dự trữ Nhà nước; Quyết định số 431/QĐ-TCĐT ngày 06/10/2023 về việc sửa đổi, bổ sung Điều 3 Quyết định số 109/QĐ-TCĐT ngày 26/02/2019 của Tổng cục trưởng Tổng cục Dự trữ Nhà nước về việc phân cấp, ủy quyền quản lý tài chính, tài sản công, đầu tư xây dựng, ứng dụng công nghệ thông tin và kiểm tra, kiểm toán nội bộ trong các đơn vị dự toán ngân sách nhà nước thuộc và trực thuộc Tổng cục Dự trữ Nhà nước; Quyết định số 242/QĐ-TCĐT ngày 14/6/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung nhiệm vụ sửa chữa, bảo dưỡng kho tàng Dự trữ Nhà nước năm 2024 (lần 1); Quyết định số 243/QĐ-TCĐT ngày 14/6/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch danh mục sửa chữa, bảo dưỡng kho tàng Dự trữ Nhà nước năm 2024 (lần 1); Quyết định số 407/QĐ-TCĐT ngày 02/10/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch danh mục sửa chữa, bảo dưỡng kho tàng Dự trữ Nhà nước năm 2024 (lần 2); Quyết định số 497/QĐ-TCĐT ngày 20/11/2024 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và kế

hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Sửa chữa tường rào, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, đấu nối đường giao thông - Kho dự trữ Bến Cát - Chi cục DTNN Bình Dương - Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ;

- Căn cứ các Công văn của Tổng cục Dự trữ Nhà nước: Công văn số 1671/TCĐT-TVQT ngày 16/11/2020 về việc hướng dẫn tổ chức thực hiện một số nội dung theo quy định Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi một số điều của Luật Xây dựng; Công văn số 322/TCĐT-TVQT ngày 12/3/2024 về việc hướng dẫn, đơn đốc thực hiện kế hoạch vốn ĐTXD, sửa chữa lớn, sửa chữa thường xuyên và quyết toán dự án hoàn thành các dự án ĐTXD, sửa chữa lớn năm 2024; Công văn số 1053/TCĐT-TVQT ngày 08/8/2024 về việc phương án thiết kế và dự toán công trình: Sửa chữa tường rào, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, đấu nối đường giao thông Kho dự trữ Bến Cát; Công văn số 1664/TCĐT-TVQT ngày 20/11/2024 về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa tường rào, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, đấu nối đường giao thông - Kho dự trữ Bến Cát - Chi cục DTNN Bình Dương;

- Căn cứ Quyết định số 111/QĐ-CDTĐNB ngày 28/5/2021 của Cục trưởng Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ về việc thành lập Tổ giúp việc quản lý các dự án, công trình cải tạo sửa chữa lớn và sửa chữa thường xuyên thuộc Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ (sau đây gọi tắt là Tổ quản lý dự án);

- Căn cứ Quyết định số 118/QĐ-CDTĐNB ngày 19/6/2023 của Cục trưởng Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ về việc kiện toàn Tổ giúp việc quản lý các dự án, công trình cải tạo sửa chữa lớn và sửa chữa thường xuyên thuộc Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ;

- Căn cứ Quyết định số 235/QĐ-CDTĐNB ngày 20/11/2024 của Cục trưởng Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ về việc phê duyệt dự toán các gói thầu xây dựng thuộc công trình “Sửa chữa tường rào, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, đấu nối đường giao thông - Kho dự trữ Bến Cát - Chi cục DTNN Bình Dương - Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ”;

- Căn cứ Báo cáo số 961/TCGĐT-BCDG ngày 26/11/2024 của Tổ chuyên gia đấu thầu thuộc Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ về việc đánh giá năng lực và kinh nghiệm nhà thầu thực hiện gói thầu “Gói thầu số 02: Tư vấn quản lý dự án” thuộc công trình “Sửa chữa tường rào, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, đấu nối đường giao thông - Kho dự trữ Bến Cát - Chi cục DTNN Bình Dương - Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ”;

- Căn cứ Biên bản hoàn thiện hợp đồng ngày 27/11/2024 giữa Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ với Công ty Cổ phần Xây dựng và Tư vấn Đầu tư Phát triển Đô thị Việt Nam về việc thực hiện gói thầu “Gói thầu số 02: Tư vấn quản lý dự án” thuộc công trình “Sửa chữa tường rào, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, đấu nối đường giao thông - Kho dự trữ Bến Cát - Chi cục DTNN Bình Dương - Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ”;

- Căn cứ Tờ trình ngày 27/11/2024 của Tổ quản lý dự án thuộc Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thực

hiện gói thầu “Gói thầu số 02: Tư vấn quản lý dự án” thuộc công trình “Sửa chữa tường rào, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, đấu nối đường giao thông - Kho dự trữ Bến Cát - Chi cục DTNN Bình Dương - Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ”;

- Xét đề nghị của Tổ trưởng Tổ quản lý dự án thuộc Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ và Tổ trưởng Tổ Chuyên gia đấu thầu.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu “Gói thầu số 02: Tư vấn quản lý dự án” thuộc công trình “Sửa chữa tường rào, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, đấu nối đường giao thông - Kho dự trữ Bến Cát - Chi cục DTNN Bình Dương - Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ”, bao gồm các nội dung sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa tường rào, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, đấu nối đường giao thông - Kho dự trữ Bến Cát - Chi cục DTNN Bình Dương - Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ.

2. Tên gói thầu: Gói thầu số 02: Tư vấn quản lý dự án.

3. Chủ đầu tư: Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Đông Nam Bộ.

4. Địa điểm XD: Thị trấn Lai Uyên - Huyện Bàu Bàng - Tỉnh Bình Dương.

5. Nhà thầu trúng thầu: Công ty Cổ phần Xây dựng và Tư vấn Đầu tư Phát triển Đô thị Việt Nam.

6. Giá trúng thầu: **56.885.591 đồng** (Bằng chữ: Năm mươi sáu triệu, tám trăm tám mươi lăm nghìn, năm trăm chín mươi một đồng).

7. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn, lựa chọn nhà thầu trong nước.

8. Loại hợp đồng: Trọn gói.

9. Thời gian thực hiện hợp đồng: **420 ngày**. Thời gian trên không bao gồm: ngày lễ, tết theo quy định; thời gian xảy ra sự kiện bất khả kháng cũng như các công tác khác không liên quan đến nhà thầu tư vấn.

10. Nguồn vốn: Ngân sách Nhà nước.

Điều 2. Giao Tổ trưởng Tổ quản lý dự án chủ trì phối hợp với các Phòng nghiệp vụ, Tổ trưởng Tổ Thẩm định đấu thầu, Tổ trưởng Tổ Chuyên gia đấu thầu, Tổ trưởng Tổ phát hành hồ sơ và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện nhiệm vụ được giao, hoàn thiện các thủ tục hồ sơ về đấu thầu và hợp đồng trình Cục trưởng ký theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Tổ trưởng Tổ quản lý dự án, Trưởng phòng Tài chính Kế toán và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục DTNN (02 bản);
- Lãnh đạo Cục;
- KBNN Bình Dương;
- Phòng TCKT;
- Lưu: VT, Tổ QLDA (12 bản).

CỤC TRƯỞNG

Nguyễn Văn Khoa