

Tổng cung	
<i>Sản xuất công nghiệp</i>	Theo congthuong.vn ngày 19/11, Bộ Công Thương cho biết, chỉ số sản xuất 10 tháng đầu năm 2022 của một số ngành trọng điểm thuộc ngành công nghiệp cấp II tăng cao so với cùng kỳ năm 2021 như: Sản xuất đồ uống tăng 31,5%; sản xuất trang phục tăng 19,2%; sản xuất da và các sản phẩm có liên quan tăng 17,7%; sản xuất thuốc, hóa dược và dược liệu tăng 17,5%; sản xuất máy móc, thiết bị chưa được phân vào đâu tăng 16,3%; chế biến gỗ và sản xuất sản phẩm từ gỗ, tre, nứa tăng 17,3%; sản xuất thiết bị điện tăng 12,8%; sản xuất phương tiện vận tải khác tăng 11%. Ở chiều ngược lại, chỉ số IIP của một số ngành giảm như: Sản xuất sản phẩm từ cao su và plastic giảm 5,4%; sản xuất kim loại giảm 1,5%. Một số sản phẩm công nghiệp chủ lực 10 tháng đầu năm 2022, tăng so với cùng kỳ năm 2021 như: Ô tô tăng 16,4%; xe máy tăng 7,9%; quần áo mặc thường tăng 10,7%; giày dép da tăng 9,3%; thuốc lá bao các loại tăng 9%. Ngược lại, một số sản phẩm công nghiệp chủ lực 10 tháng đầu năm 2022 giảm so với cùng kỳ năm 2021 như: Quặng apatit giảm 14,4%; sắt thép thô giảm 15,3%; điện thoại di động giảm 5,1%; ti vi giảm 1,4%; giày dép da giảm. <i>(Theo congthuong.vn ngày 19/11)</i>
<i>Doanh nghiệp</i>	Theo kinhtevadubao.vn ngày 18/11, Tập đoàn công nghiệp Than và Khoáng sản Việt Nam (TKV) cho biết, 11 tháng đầu năm 2022 doanh thu toàn Tập đoàn ước đạt 146,8 nghìn tỷ đồng, đạt 111% kế hoạch, bằng 118,7% so với cùng kỳ 2021. Trong đó, doanh

	thu than đạt 89,2 nghìn tỷ đồng, đạt 119% kế hoạch, bằng 121% so với cùng kỳ năm 2021; doanh thu khoáng sản: 22,3 nghìn tỷ đồng, đạt 105,6% kế hoạch, tăng 31% so với cùng kỳ năm 2021. Nộp ngân sách nhà nước đạt 19,7 nghìn tỷ đồng, bằng 109% so với kế hoạch và bằng 114 % so với cùng kỳ năm 2021. Về sản lượng sản xuất, tính chung 11 tháng đầu năm 2022, toàn Tập đoàn cơ bản đạt kế hoạch mục tiêu đề ra. Cụ thể, than nguyên khai sản xuất: 36,5 triệu tấn, đạt 93,4% kế hoạch năm, bằng 101% so với cùng kỳ năm trước, trong đó than sạch thành phẩm: 38,79 triệu tấn, đạt 100% kế hoạch năm và bằng 104% so cùng kỳ năm 2021; nhập khẩu than: 4,4 triệu tấn, đạt 92,5% so với kế hoạch năm; than tiêu thụ: 42,68 triệu tấn, đạt 99,3% kế hoạch năm và bằng 105% so với cùng kỳ năm 2021. Riêng tháng 11/2022, sản xuất than nguyên khai đạt 2,92 triệu tấn, bằng 7,5% kế hoạch năm; than tiêu thụ: 4,04 triệu tấn, đạt 9,4% kế hoạch năm; nhập khẩu than: 665 nghìn tấn, đạt 14% kế hoạch năm. Tập đoàn Công nghiệp Than và Khoáng sản Việt Nam dự kiến vượt chỉ tiêu cả năm với doanh thu toàn Tập đoàn ước đạt 170 nghìn tỷ đồng, đạt 129% kế hoạch, bằng 122% so với 2021 (trong đó, doanh thu than đạt 106,5 nghìn tỷ đồng, đạt 142% kế hoạch, bằng 131,5% so với năm trước); nộp ngân sách Nhà nước đạt 21,4 nghìn tỷ đồng, bằng 118% so với kế hoạch và bằng 113% so với năm trước. <i>(Theo kinhtevadubao.vn ngày 18/11)</i>
Dịch vụ	Theo baotintuc.vn ngày 24/11, Cục Hàng không Việt Nam vừa cho biết, trong tháng

	11/2022, đã có 8,67 triệu khách thông qua các cảng hàng không của Việt Nam, tăng 7% so với tháng 10/2022 và tăng 630% so với tháng 11/2021. trong 11 tháng năm 2022, đã có 90,8 triệu khách thông qua các cảng hàng không, tăng 221% so với cùng kỳ năm 2021 và giảm 14,8% so với cùng kỳ 2019. Khách quốc tế đạt 9,8 triệu khách, tăng 2.041% so với cùng kỳ năm 2021, nhưng giảm 74% so với cùng kỳ 2019. Số lượng hành khách nội địa có xu hướng tăng mạnh, đạt 81 triệu khách thông qua, tăng 191,3% so với cùng kỳ năm 2021 và tăng 18,4% so với cùng kỳ 2019. Số lượng hành khách nội địa có xu hướng tăng mạnh, đạt 81 triệu khách thông qua, tăng 191,3% so với cùng kỳ năm 2021 và tăng 18,4% so với cùng kỳ 2019. Trong số này, các hãng hàng không Việt Nam đã vận chuyển 45 triệu khách, tăng 217,1% so với cùng kỳ năm 2021. Trong đó, vận chuyển 4,4 triệu khách quốc tế, tăng 3145,8% so với cùng kỳ năm 2021, nhưng giảm 72,5% so với cùng kỳ 2019. Với khách nội địa, các hãng hàng không Việt Nam đã vận chuyển 40,5 triệu khách trong 11 tháng đầu năm 2022, tăng 188,7% so với cùng kỳ năm 2021. Đối với hàng hóa, trong 11 tháng năm 2022, hàng không đã vận chuyển 1,28 triệu tấn hàng, giảm 2,1% so với cùng kỳ năm 2021. Riêng hàng quốc tế được vận chuyển là 1,02 triệu tấn, giảm 1% và hàng hóa nội địa là 260 nghìn tấn, giảm 6,5%. <i>(Theo baotintuc.vn ngày 24/11)</i>
Tổng cầu	

<i>Ngân sách nhà nước</i>	Theo baotintuc.vn ngày 24/11, Vụ Kế hoạch và Đầu tư (Bộ Giao thông vận tải - GTVT) dự kiến hết tháng 11/2022, Bộ GTVT giải ngân được 34.900 tỷ đồng, đạt 63,4% so với kế hoạch được bổ sung (69,4% so kế hoạch giao đầu năm). Từ nay tới ngày 31/01/2023, Bộ GTVT cần tiếp tục giải ngân khoảng 20.151 tỷ đồng. Số lượng vốn này tập trung tại các dự án giao thông thuộc Bộ, khoảng 12.218 tỷ đồng, chiếm 60,6% và dự án cao tốc Hà Nội - Hải Phòng 4.723 tỷ đồng, chiếm 23,4%). Các dự án trọng điểm, cấp bách được giao kế hoạch vốn 3.243 tỷ đồng, đến hết tháng 11/2022 giải ngân 2.399 tỷ đồng (74%), kế hoạch còn lại chưa giải ngân 874 tỷ đồng, tập trung ở 6 dự án: Cao tốc Mỹ Thuận - Cần Thơ là 242 tỷ đồng; tuyến nối cao tốc Hà Nội - Hải Phòng với Cầu Giẽ - Ninh Bình là 241 tỷ đồng; dự án nâng cấp QL30 Cao Lãnh - Hồng Ngự là 80 tỷ đồng; dự án QL24 thành phần 2 là 75 tỷ đồng; dự án nâng cấp đường cát hạ cánh sân bay Tân Sơn Nhất 55 tỷ đồng; dự án đường cát hạ cánh sân bay Nội Bài 51 tỷ đồng. Các dự án giao thông trong nước còn lại được giao kế hoạch vốn 20.812 tỷ đồng, đến hết tháng 11/2022 giải ngân 11.798 tỷ đồng (56,7%), kế hoạch còn lại chưa giải ngân 9.013 tỷ đồng tập trung ở 20 dự án: Cao tốc Hà Nội - Hải Phòng 4.723 tỷ đồng; tuyến tránh phía Đông thành phố Buôn Ma Thuột 334 tỷ đồng; nâng cấp luồng Cái Mép - Thị Vải 268 tỷ đồng; cầu Rạch Miễu 2 là 239 tỷ đồng; dự án đường sắt Hà Nội - Lạng Sơn 227 tỷ đồng; dự án nâng cấp tuyến đường sắt Nha Trang - Sài Gòn 215 tỷ đồng; dự án nâng cấp, cải tạo QL279 là 193 tỷ đồng; dự án nâng cấp QL21B 178 tỷ đồng; dự án tuyến
----------------------------------	---

	tránh QL1A đoạn qua Cà Mau 163 tỷ đồng. <i>(Theo baotintuc.vn ngày 24/11)</i>
Xuất - nhập khẩu	Theo baodauthau.vn21/11, Tổng cục Hải quan cho biết, từ đầu năm đến ngày 15/11/2022, tổng kim ngạch xuất - nhập khẩu hàng hóa của Việt Nam đạt 644,68 tỷ USD. Trong đó, tổng kim ngạch xuất khẩu đạt hơn 326,6 tỷ USD và tổng kim ngạch nhập khẩu đạt hơn 318 tỷ USD. Tính từ đầu năm đến ngày 15/11/2022, Việt Nam xuất siêu 8,68 tỷ USD. Đối với xuất khẩu, các nhóm/mặt hàng có kim ngạch lớn là: Điện thoại các loại và linh kiện đạt 52,7 tỷ USD; máy vi tính, sản phẩm điện tử và linh kiện đạt 48,3 tỷ USD; máy móc, thiết bị, dụng cụ, phụ tùng khác đạt gần 40 tỷ USD; hàng dệt may đạt 33,1 tỷ USD; giày dép các loại đạt hơn 21 tỷ USD; gỗ và sản phẩm gỗ đạt hơn 14 tỷ USD, phương tiện vận tải và phụ tùng đạt hơn 10,2 tỷ USD; hàng thủy sản đạt hơn 9,7 tỷ USD; sắt thép các loại đạt hơn 7,1 tỷ USD... Tính đến ngày 15/11/2022, trong tổng kim ngạch xuất khẩu, doanh nghiệp có vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) đạt 241,1 tỷ USD, chiếm tỷ trọng hơn 73%. Đối nhập khẩu, các nhóm/mặt hàng có kim ngạch lớn là: Máy vi tính, sản phẩm điện tử và linh kiện đạt hơn 73,3 tỷ USD; máy móc, thiết bị, dụng cụ, phụ tùng khác đạt gần 40 tỷ USD; điện thoại các loại và linh kiện đạt hơn 18,8 tỷ USD; vải các loại đạt hơn 13 tỷ USD; chất dẻo nguyên liệu đạt hơn 11,2 tỷ USD; sắt thép các loại đạt hơn 10,7 tỷ USD; hóa chất đạt 8,1 tỷ USD; xăng dầu các loại đạt 7,7 tỷ USD; sản phẩm từ chất dẻo đạt 7,1 tỷ

	USD; dầu thô gần 7 tỷ USD... Tính đến ngày 15/11/2022, trong tổng kim ngạch nhập khẩu, doanh nghiệp FDI đạt 207,3 tỷ USD, chiếm tỷ trọng 65%. <i>(Theo baodauthau.vn 21/11)</i>
	Theo haiquanonline.com.vn ngày 22/11, Tổng cục Hải quan, nửa đầu tháng 11/2022, lượng xăng dầu thành phẩm nhập khẩu tăng mạnh so với nửa cuối tháng 10/2022, nhất là mặt hàng xăng. Cụ thể, nửa đầu tháng 11/2022 (từ ngày 01-15/11/2022) cả nước nhập khẩu 380.877 tấn xăng dầu các loại (gồm xăng, mazut, diesel, nhiên liệu bay), tổng kim ngạch đạt 360,6 triệu USD. So với nửa cuối tháng 10/2022 lượng xăng dầu nhập khẩu tăng 21,81%, tương đương tăng 68.202 tấn. Riêng mặt hàng xăng có lượng nhập khẩu tăng với 177.970 tấn, kim ngạch 157,35 triệu USD, gấp 3 lần về lượng và gần 3,32 lần về kim ngạch so với nửa cuối tháng 10/2022. Tính chung từ đầu năm đến ngày 15/11/2022, cả nước nhập khẩu hơn 7,5 triệu tấn xăng dầu các loại, tổng kim ngạch đạt 7,74 tỷ USD, tăng 24,1% về lượng so với cùng kỳ năm 2021, tương đương tăng gần 1,5 triệu tấn, kim ngạch tăng gần 122%. Riêng mặt hàng xăng đạt 1.558.065 tấn, kim ngạch 1,666 tỷ USD, tăng 127,6% về lượng, tương đương tăng 873.478 tấn. Các thị trường nhập khẩu xăng dầu chủ yếu của Việt Nam tập trung ở châu Á như: Hàn Quốc, Malaysia, Singapore, Thái Lan, Trung Quốc... <i>(Theo haiquanonline.com.vn ngày 22/11)</i>
	Theo haiquanonline.com.vn ngày 24/11, Tổng cục Hải quan cho biết, nửa đầu tháng 11/2022 (01 - 15/11/2022), kim ngạch xuất khẩu thủy sản đạt 369,4 triệu USD, qua đó

	nâng kết quả từ đầu năm đến ngày 15/11/2022 lên 9,752 tỷ USD. So với cùng kỳ năm ngoái, kim ngạch xuất khẩu thủy sản tăng 29,82%, tương đương kim ngạch tăng thêm 2,24 tỷ USD. Những tháng qua, thủy sản là một trong những nhóm hàng xuất khẩu chủ lực có tăng trưởng lớn nhất. Về thị trường xuất khẩu (đến hết tháng 10/2022), xuất khẩu thủy sản của Việt Nam chủ yếu sang các thị trường như Hoa Kỳ đạt 1,92 tỷ USD, tăng 14,5%; Nhật Bản đạt 1,43 tỷ USD, tăng 32,9%; EU đạt 1,14 tỷ USD, tăng 32,5%... so với cùng kỳ năm 2021. Riêng thị trường Trung Quốc tăng đến 82,1%, với kim ngạch 1,35 tỷ USD. Theo Hiệp hội Chế biến và Xuất khẩu thủy sản Việt Nam (VASEP), Việt Nam đang là quốc gia xuất khẩu thủy sản lớn thứ 3 (sau Trung Quốc và Na Uy). Với kết quả của năm 2022, ước tính Việt Nam sẽ chiếm trên 7% thị phần xuất khẩu thủy sản trên thị trường thế giới. <i>(Theo haiquanonline.com.vn ngày 24/11)</i>
Cân đối vĩ mô	
<i>Ngân hàng</i>	Theo baotintuc.vn ngày 24/11, Công ty cổ phần Thanh toán Quốc gia Việt Nam (Napas) cho biết, Tổng số lượng và giá trị giao dịch qua hệ thống Napas tăng trưởng 92% về số lượng giao dịch và 83% về giá trị giao dịch so với năm 2021; số người sử dụng dịch vụ thẻ tăng trưởng 93% và người dùng tài khoản tăng 174% so với 2021; tỷ trọng giao dịch thanh toán thẻ nội địa tiếp tục tăng từ 29% trong năm 2021 lên 32% của năm 2022 cho thấy xu hướng của người dân ngày càng quen và ưa chuộng thanh toán bằng thẻ nội địa

	thay cho việc rút và sử dụng tiền mặt. Nguyên nhân là do chi tiêu của người tiêu dùng tăng; đồng thời Chính phủ vẫn đang khuyến khích người dân sử dụng thanh toán kỹ thuật số. Báo cáo cho thấy, giá trị thanh toán bằng thẻ tại Việt Nam tăng trưởng ở mức 13,7% vào năm 2021, tăng mạnh so với mức tăng trưởng thấp 2,2% vào năm 2020 do chi tiêu của người tiêu dùng giảm từ khi Covid-19 bùng phát. <i>(Theo baotintuc.vn ngày 24/11)</i>
Lao động	Theo baotintuc.vn ngày 21/11, Tổng Liên đoàn lao động Việt Nam cho biết, số doanh nghiệp, người lao động bị ảnh hưởng là 441 doanh nghiệp (331 doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, chiếm 75,05%) với tổng số 624.786 lao động tại 25 tỉnh, thành phố (tập trung ở khu vực phía Nam với 68% tổng số doanh nghiệp, 88,27% tổng số lao động bị ảnh hưởng). Trong đó, có 562.400 người lao động bị giảm giờ làm (chiếm 90%); 31.370 người lao động bị chấm dứt hợp đồng lao động (chiếm 5,02%); 31.012 người lao động nghỉ không lương, tạm hoãn hợp đồng lao động, nghỉ hưởng lương ngừng việc (chiếm 4,98%)... Qua báo cáo của 25 địa phương, đơn vị có người lao động bị ảnh hưởng đến việc làm, đời sống cho thấy ngành nghề bị ảnh hưởng chủ yếu là chế biến gỗ, dệt may, da giày, điện tử, thực phẩm, dịch vụ... Do gặp khó khăn, hạn chế về đơn hàng khiến nhiều doanh nghiệp tại một số địa phương phía Nam phải giảm lao động, cho nghỉ việc luân phiên. <i>(Theo baotintuc.vn ngày 21/11)</i>

Lãi suất

Theo baotintuc.vn ngày 24/11, trong 1 tháng qua, lãi suất huy động của các ngân hàng liên tục được điều chỉnh. Cụ thể: Ngân hàng thương mại cổ phần (TMCP) Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) niêm yết bảng lãi suất huy động mới; trong đó, lãi suất cao nhất lên tới 11,1%/năm, tăng lãi suất thêm 0,3 - 0,4%/năm với tiền gửi các kỳ hạn từ 6 tháng trở lên, gửi tiết kiệm kỳ hạn từ 6 tháng đến dưới 12 tháng với lãi suất từ 8,7 - 8,9%/năm; kỳ hạn từ 12 tháng trở lên, lãi suất từ 9,1 - 9,4%/năm... Ngân hàng TMCP Bắc Á (BacABank), lãi suất tiền gửi nhiều kỳ hạn tăng 0,4 - 0,6%/năm, lên thành 9,1%/năm, áp dụng cho số tiền trên 1 tỷ đồng gửi kỳ hạn 13 tháng, 1 tỷ đồng, BacABank niêm yết lãi suất kỳ hạn 12 tháng lên mức 8,9%/năm; kỳ hạn từ 6 - 11 tháng là 8,7%/năm. Ngân hàng TMCP Việt Á (VietABank) với lãi suất cao nhất 9,2%/năm, áp dụng từ ngày 23/11/2022 cho tiền gửi trực tuyến kỳ hạn 18 và 24 tháng. Lãi suất tiền gửi không kỳ hạn cũng được nâng lên mức tối đa 1%/năm với khách hàng duy trì số dư tài khoản thanh toán trên 15 triệu đồng. Nhiều ngân hàng có lãi suất trên 9,5%/năm như Ngân hàng TMCP Sài Gòn (SCB), Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), Ngân hàng TMCP Kiên Long (Kienlongbank), Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam (MSB)... Lãi suất cao nhất trên 10%/năm còn xuất hiện tại Ngân hàng TMCP An Bình (ABBank) và Ngân hàng TMCP Dầu khí toàn cầu (GPBank)...

Ngân hàng Nhà nước khẳng định, thời gian tới sẽ tiếp tục tạo điều kiện thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp tiếp cận tín dụng ngân hàng, hỗ trợ phục hồi tăng trưởng kinh tế.

	<i>(Theo baotintuc.vn ngày 24/11)</i>
Thị trường tài sản	
<i>Xăng dầu</i>	Theo congthuong.vn ngày 21/11/2022, theo Liên bộ Tài chính - Công Thương, từ 15h ngày 21/11, giá bán lẻ xăng dầu trong kỳ được điều chỉnh, cụ thể: Xăng E5 RON 92 giảm 40 đồng/lít, còn 22.670 đồng/lít; xăng RON 95 giảm 80 đồng/lít, còn 23.780 đồng/lít; dầu hỏa giảm xuống 24.640 đồng/lít; dầu diesel giảm xuống 24.800 đồng/lít; dầu mazut tăng nhẹ lên 14.780 đồng/kg. Trong kỳ điều hành, Liên Bộ ngừng chi quỹ bình ổn giá, đồng thời trích lập quỹ bình ổn giá xăng dầu với xăng E5 RON 92 ở mức 250 đồng/lít, xăng RON 95 ở mức 200 đồng/lít, dầu diesel, dầu mazut 300 đồng/lít (kg). <i>(Theo congthuong.vn ngày 21/11/2022)</i>
<i>Bất động sản</i>	Theo baotintuc.vn ngày 18/11, theo Bộ Tài chính, trong 3 quý của năm 2022, giá trị phát hành trái phiếu của nhóm bất động sản khoảng 93 nghìn tỷ đồng, chiếm 28,87% tổng giá trị phát hành và có xu hướng giảm mạnh trong thời gian qua. Bên cạnh vấn đề về nguồn vốn, các doanh nghiệp bất động sản còn phải đối mặt với nhiều trở ngại cả về khách quan và chủ quan. Cụ thể như lãi suất cho vay, tỷ giá ngoại tệ và chi phí xây dựng. Cùng đó, nhiều doanh nghiệp gặp khó khăn kéo dài trong việc triển khai dự án do có vướng mắc trong thủ tục đầu tư, pháp lý của dự án. Đặc biệt là việc chấp thuận chủ trương đầu tư và thủ tục giao đất, tính tiền sử dụng đất. Đây là vướng

mắc lớn nhất của thị trường và đã tồn đọng trong nhiều năm qua.

Việc tìm kiếm nguồn vốn cho ngành bất động sản từ dòng FDI là hoàn toàn khả thi bởi sự quan tâm của các nhà đầu tư đến với thị trường Việt Nam hiện vẫn rất lớn. Tính đến cuối tháng 9/2022, lĩnh vực kinh doanh bất động sản vẫn tiếp tục duy trì vị trí thứ 2 trong danh sách các ngành thu hút vốn đầu tư FDI với hơn 3,5 tỷ USD, chiếm gần 19% tổng vốn đầu tư đăng ký. Con số này tăng gần gấp đôi so với cùng kỳ năm 2021.

(Theo baotintuc.vn ngày 18/11)

Theo vneconomy.vn ngày 24/11, Báo cáo công bố về Chỉ số giá bất động sản của Savills (SPPI) cho thấy, quý III/2022, chỉ số giá bất động sản nhà ở và văn phòng tại Hà Nội và thành phố Hồ Chí Minh có xu hướng tăng.

Tại thành phố Hồ Chí Minh, chỉ số giá nhà ở là 130 điểm, tăng 1 điểm theo quý, giá sản phẩm Hạng B tại quận 9 tăng 13% theo quý và Nhà Bè tăng 5% theo quý. Trong quý III/2022, tỷ lệ hấp thụ đạt 15%, giảm 54 điểm phần trăm theo quý, nhưng tăng 1 điểm phần trăm theo năm. Nguyên nhân sụt giảm là do giá sơ cấp tăng cao, niềm tin của người mua nhà giảm, bởi việc lãi suất tăng và kiểm soát tín dụng chặt chẽ. Nguồn cung nhà ở Hạng B chiếm 54% nguồn cung sơ cấp, với giá cao nhất là 10 tỷ đồng/căn. Dòng sản phẩm Hạng A chiếm 23% nguồn cung sơ cấp, mức giá lên tới 30 tỷ đồng/căn.

Tại Hà Nội, chỉ số giá văn phòng đạt 72,9 điểm, tăng 2,4 điểm theo quý và 6 điểm theo năm, mức cao nhất trong 5 năm. Công suất thuê ở tất cả các phân khúc đều tăng, cho thấy sự phục hồi mạnh mẽ của thị trường hậu Covid-19. Công suất cho thuê của hạng C

	có mức tăng lớn nhất với 4 điểm % theo quý, đạt 96%. Công suất của Hạng A đạt 84% và Hạng B đạt 89% sau khi cả hai hạng đều cải thiện 1 điểm phần trăm theo quý. Chỉ số giá khu vực CBD thành phố tăng 1,9 điểm theo quý và 5,1 điểm theo năm lên 91 điểm nhờ giá thuê tăng 2% theo quý. Công suất thuê ổn định theo quý nhưng tăng 2,2 điểm phần trăm theo năm. Công suất cho thuê đạt 89% tăng 1,7 điểm phần trăm theo quý và giá thuê tăng 1,5% theo quý, báo cáo SPPI nhấn mạnh, điều này đã giúp chỉ số khu vực ngoài trung tâm tăng 2,8 điểm theo quý và 7,7 điểm theo năm lên 83,7 điểm. <i>(Theo vneconomy.vn ngày 24/11)</i>
<i>Cổ phiếu</i>	Theo tapchitaichinh.vn ngày 19/11, theo Công ty cổ phần WiGroup, tình hình kinh doanh của thị trường giảm từ quý II/2022 và 34,4% số doanh nghiệp trên ba sàn giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE), sàn giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX) và UPCoM đạt mức lợi nhuận quý III/2022 cao hơn cùng kỳ năm 2021. Kết thúc quý III/2022, lợi nhuận sau thuế công ty mẹ toàn thị trường đạt 102.362 tỷ đồng, tăng trưởng 18,2% so với cùng kỳ. Các doanh nghiệp trên HOSE là nhóm đóng góp kết quả kinh doanh chính cho toàn thị trường, chiếm khoảng gần 84,4% lợi nhuận quý III/2022. Nhóm UPCOM chiếm khoảng 13,3% và còn lại là lợi nhuận từ các doanh nghiệp đang giao dịch trên HNX. Trong quý II và III/2022, số lượng doanh nghiệp tăng trưởng lợi nhuận dương đã giảm so với quý I/2022. Cụ thể: Quý I/2022 có 53,7% số doanh nghiệp đạt mức tăng trưởng dương, quý II và quý III/2022 có 32,5% và 34,4% số doanh nghiệp trên 3 sàn đạt mức lợi

	nhuận cao hơn cùng kỳ năm 2021. Nhiều nhóm ngành ghi nhận mức suy giảm lợi nhuận như bảo hiểm (-40,5%), chứng khoán (-0,8%), nguyên vật liệu (-94,9%), vận tải (-189,3%). Bên cạnh đó, nhiều nhóm ngành vẫn ghi nhận mức tăng trưởng ấn tượng trong quý III/2022 có thể kể đến như ngân hàng (+54,2%), bất động sản (+43,5%), dược phẩm (+32,6%), dịch vụ tiện ích (+21,9%), bán lẻ (+15,0%). Tuy chỉ chiếm 29% vốn hóa (cuối quý III/2022) nhưng nhóm ngành ngân hàng đang chiếm đến gần nửa lợi nhuận của thị trường, đóng góp vào mức tăng trưởng toàn thị trường trong quý III (+107,5%), nhóm bất động sản (+39,6%). Trong khi đó, nguyên vật liệu (-101,0%) và chứng khoán (-16,0%) là 2 nhân tố kìm hãm đà tăng trưởng lợi nhuận của thị trường. <i>(Theo tapchitaichinh.vn ngày 19/11)</i>
Bảo hiểm	Theo thoibaotaichinhvietnam.vn ngày 18/11, Hiệp hội Bảo hiểm Việt Nam cho biết, tổng doanh thu phí bảo hiểm toàn thị trường bảo hiểm nhân thọ ước đạt là 127.511 tỷ đồng, tăng 16,2% so với cùng kỳ năm 2021. Trong đó, sản phẩm bảo hiểm liên kết chung chiếm tỷ trọng 51,5%; sản phẩm bảo hiểm hỗn hợp chiếm tỷ trọng 16,7%; sản phẩm bảo hiểm liên kết đơn vị chiếm tỷ trọng 20,0%; sản phẩm phụ chiếm tỷ trọng 10,3%. Về tổng doanh thu phí bảo hiểm khai thác mới toàn thị trường 9 tháng đầu năm ước đạt 37.677 tỷ đồng, tăng 6,35% so với cùng kỳ năm trước. Dẫn đầu về doanh thu phí bảo hiểm khai thác mới là Manulife với 6.863 tỷ đồng, Prudential với 6.678 tỷ đồng, Dai-ichi Life với 5.172 tỷ đồng... Về số lượng hợp đồng khai thác mới 9 tháng đầu năm 2022, đạt 2.385.235 hợp đồng

(sản phẩm chính). Tổng số lượng hợp đồng có hiệu lực cuối kỳ (sản phẩm chính) là 13.559.473 hợp đồng, tăng 6,3% so với cùng kỳ năm 2021. Về cơ cấu số lượng hợp đồng theo sản phẩm, sản phẩm được ưa chuộng và chiếm tỷ trọng cao nhất gồm sản phẩm bảo hiểm liên kết chung (51,3%) và sản phẩm bảo hiểm hỗn hợp (24,4%).

(Theo thoibaotaichinhvietnam.vn ngày 18/11)

Theo tapchitaichinh.vn ngày 24/11, Bảo hiểm xã hội (BHXH) Việt Nam cho biết, ngày 23/11/2022, tại Lễ phát động “Chương trình tặng sổ BHXH, thẻ bảo hiểm y tế (BHYT) cho người có hoàn cảnh khó khăn”, BHXH Việt Nam đã trao tặng 630 sổ BHXH, 1.260 thẻ BHYT với tổng trị giá khoảng 04 tỷ đồng, được công chức, viên chức, người lao động trong toàn ngành BHXH Việt Nam dành dụm, quyên góp ngay trong buổi Lễ. BHXH Việt Nam cũng nhận được sự chung tay của các đơn vị, doanh nghiệp cùng BHXH Việt thực hiện hoạt động ý nghĩa này. Tại điểm cầu Trung ương, đại diện 6 doanh nghiệp đã trao tặng 3.000 sổ BHXH tự nguyện và 54.904 thẻ BHYT với tổng số tiền là trên 25,4 tỷ đồng. Cùng với đó, tại các điểm cầu nhiều đơn vị, doanh nghiệp, nhà hảo tâm đã trao tặng hàng chục nghìn sổ BHXH và thẻ BHYT.

(Theo tapchitaichinh.vn ngày 24/11)

